

УТВЕРЖДАЮ:

Директор «МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»»

Черных В.А.



П Л А Н

мероприятий по подготовке объектов ЖКХ к ОЗП
2025-2026 г.г. д.л. Мочинце «МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»

Наименования мероприятий	Ед. измер.	Объем работ	Стоимость работ (тыс.руб)	Источник финансирования	Сроки исполнения	Исполнители
Котельная ул. Армейский микрорайон, 1.						
Теплоснабжение и ГВС						
1. Текущий ремонт котлов	шт.	3	90	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
2. Обучение персонала котельной	чел.	7	28	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
3. Ремонт теплотрасы, утепление и испытания.	км.	0,05	200	Администрация МО	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
4. Испытания котлов на герметичность.	шт.	4	-	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
5. Ревизия и ремонт арматуры на котлах	ед.	65	35	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
6. Ревизия и ремонт насосов.	шт.	4	50	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
7. Приобретение и установка дымоососа	шт.	1	250	Администрация МО	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»

8. Замена и утепление дымохода.	м.	20	100	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский» МО
9. Ревизия и промывка баков ГВС.	ед.	2	65	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
10. Ревизия и утепление циклона.	ед.	1	35	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
11. Ревизия и покраска бака подпитки малого контура ГВС.	ед.	1	20	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»

Электроснабжение

1. Профилактические испытания электрооборудования котельной.	шт.	1	35	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
2. Работы по проведению ремонта и замены электрооборудования.	ед.	1	40	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
3. Ремонт приборов КИПиА	шт.	4	40	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
4. Профилактические испытания молниезащиты и заземления.	шт.	2	50	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
5. Ремонт светового отражения дымовой трубы.	шт.	1	100	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
6. Приобретение и установка тельфера.	шт.	1	350	Администрация МО	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
Итого						

Котельная ул. Набережная 1а.

Теплоснабжение

1. Текущий ремонт котлов	шт.	2	60	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
2. Обучение персонала котельной	чел.	4	16	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
3. Утепление теплотрассы.	км.	0,4	300	Администрация МО	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»

4. Испытания котлов на герметичность.	шт.	2	-	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
5. Ревизия и ремонт запорной арматуры на котлах	ед.	60	30	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
7. Ремонт теплотрассы.	км	0,02	50	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
8. Приобретение и установка котла КВм - 1,86	шт.	1	1800	Администрация МО	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»

Электрообеспечение

1. Профилактические испытания электрооборудования котельной.	шт.	1	30	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
2. Работы по проведению ремонта и замены электрооборудования.	ед.	1	45	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
3. Приобретение и установка тельфера.	шт.	1	350	Администрация МО	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
4. Ремонт приборов КИПиА	шт.	1	15	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
5. Ревизия и ремонт дымохода	шт.	1	40	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
6. Профилактические испытания молниезащиты и заземления.	шт.	1	30	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
Итого						

Котельная ул. Летный микрорайон, 1а.

Теплоснабжение

1. Текущий ремонт котлов	шт.	2	40	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
2. Обучение персонала котельной	чел.	4	16	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
3. Текущий ремонт теплотрассы, утепление и испытания.	км.	0,33	2800	Администрация МО	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
4. Испытания котлов на герметичность.	шт.	2	0	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»

5.Ревизия и ремонт арматуры на котлах	ед.	60	30	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
6.Ремонт Молниезащиты Дымовой трубы.	шт.	1	80	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»

Водоотведение

1.Строительство сетей подземной напорной канализации	м	320	2300	Администрация МО	Май - Сентябрь	Администрация МО
--	---	-----	------	------------------	----------------	------------------

Электроснабжение

1.Профилактические испытания электрооборудования котельной.	шт.	1	15	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
2. Работы по проведению ремонта и замены электрооборудования.	ед.	1	8	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
3.Ремонт приборов КИПиА	шт.	1	10	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
4.Приобретение резервного частотника.	шт.	1	20	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
5. Профилактические испытания молниезащиты и заземления.	шт	1	30	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
Итого						

Котельная ул. Нагорная 30/5

Теплоснабжение

1. Сезонное ТО оборудования котельной (поверка приборов учета).	шт.	1	30	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
2. Анतिकоррозийная обработка несущей башни дымовой трубы.	шт.	1	50	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»

Электроснабжение

1.Профилактические испытания электрооборудования котельной.	шт.	1	15	Администрация МО	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
2. Работы по проведению ремонта и замены электрооборудования.		1	13	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»

3. Ремонт приборов КИПиА	шт.	1	10	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
4. Профилактические испытания молниезащиты и заземления.	шт	1	30	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
Итого						

Котельная ул. Первомайская, 242а.

Теплоснабжение						
1.Сезонное ТО оборудования котельной (поверка приборов учета).	шт.	1	30	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
2. Испытания котлов на герметичность.	шт.	2	-	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
3. Ревизия и ремонт арматуры на котлах.	ед.	30	15	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
4.Ремонт кровли.	м.кв.	280	360	Администрация МО	Май - Сентябрь	Администрация МО
Электроснабжение						
1.Профилактические испытания электрооборудования котельной.	шт.	1	15	Администрация МО	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
2. Работы по проведению ремонта и замены электрооборудования.		1	20	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
3. Ремонт приборов КИПиА	шт.	1	15	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
4. Профилактические испытания молниезащиты и заземления.	шт	1	30	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»	Май - Сентябрь	МУП ДЕЗ ЖКХ «Армейский»
Итого						
Итого общая сумма						

СОГЛАСОВАНО:

1. Инженер Кравченко Н.Л.

2. Агент по снабжению Руднов Д.В.