

ЕДИНАЯ КОМИССИЯ

по проведению торгов в отношении муниципального имущества
Мочищенского сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области

ПРОТОКОЛ № 2

о результатах аукциона
на право заключения договора аренды
земельного участка с кадастровым номером 54:19:101101:721

д.п. Мочище

11.04.2023

Время заседания комиссии: 13 часов 20 минут

Присутствовали:

Председатель комиссии: Кухтин И.Ю.

Заместитель председателя комиссии: Глоба Р.Ю.

Члены комиссии: Сергиенко А.В., Александрова И.В., Шемет В.Д.

Повестка:

I. Подведение итогов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:101101:721.

Аукцион проводится на основании постановления администрации Мочищенского сельсовета от 27.02.2023 года № 68.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в специальном выпуске газеты «Новосибирский район – территория развития» за № 135 от 01.03.2023 и на официальных сайтах <https://mochishe.nso.ru/> и <http://www.torgi.gov.ru/> (номер извещения №23000012980000000003).

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

Место проведения аукциона: Новосибирская область, Новосибирский район, дачный поселок Мочище, улица Нагорная, 32, кабинет № 1.

Дата и время проведения аукциона: 11 апреля 2023 года, в 13:00.

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка.

Срок аренды земельного участка: 30 месяцев.

Адрес (местоположение) земельного участка: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Мочищенский сельсовет, микрорайон Карьер Мочище.

Площадь земельного участка: 2387 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 54:19:101101:721.

Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической

деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Разрешенное использование: Склады (6.9).

3) сведения об участниках аукциона:

К аукциону допущены:

№ п/п	ФИО (наименование)	Место жительства (место нахождения)	Дата подачи заявки	Сумма внесенного здатка, руб.
1	Кондрусевич Сергей Сергеевич	город Новосибирск, ул. Народная, дом 47, квартира 33	03.04.2023	349 000
2	Общество с ограниченной ответственностью «КРАС»	Новосибирская область, Новосибирский район, д.п. Мочище, пер. Первомайский, дом 8/1	06.04.2023	349 000
3	Кабиров Алексей Галиевич	город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, дом 21/1, квартира 40	06.04.2023	349 000
4	Белов Максим Алексеевич	город Новосибирск, ул. Гурьевская, дом 31, квартира 9	07.04.2023	349 000
5	Константинов Евгений Александрович	город Новосибирск, ул. Выборная, дом 94/1, квартира 153	07.04.2023	349 000
6	Ложкин Денис Андреевич	город Новосибирск, ул. Советская, дом 56, квартира 61	07.04.2023	349 000

Приняли участие в аукционе:

№ п/п	ФИО (наименование)	Место жительства (место нахождения)	Номер билета
1	Кондрусевич Сергей Сергеевич	город Новосибирск, ул. Народная, дом 47, квартира 33	5
2	Общество с ограниченной ответственностью «КРАС»	Новосибирская область, Новосибирский район, д.п. Мочище, пер. Первомайский, дом 8/1	4
3	Кабиров Алексей Галиевич	город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, дом 21/1, квартира 40	6
4	Белов Максим Алексеевич	город Новосибирск, ул. Гурьевская, дом 31, квартира 9	1

5	Константинов Евгений Александрович	город Новосибирск, ул. Выборная, дом 94/1, квартира 153	3
6	Ложкин Денис Андреевич	город Новосибирск, ул. Советская, дом 56, квартира 61	2

4) сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

Начальная цена предмета аукциона: 349 000 руб.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 2 149 000 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 2 139 000 руб.

5) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

Победитель аукциона:

ФИО (наименование)	Место жительства (место нахождения)	Номер билета
Ложкин Денис Андреевич	город Новосибирск, ул. Советская, дом 56, квартира 61	2

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

ФИО (наименование)	Место жительства (место нахождения)	Номер билета
Белов Максим Алексеевич	город Новосибирск, ул. Гурьевская, дом 31, квартира 9	1

На основании изложенного, комиссия -

РЕШИЛА:

1) Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:101101:721 состоявшимся.

2) Администрации Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской направить победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

3) В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем:

№ п/п	ФИО (наименование)	Место жительства (место нахождения)
1	Кондрусевич Сергей Сергеевич	город Новосибирск, ул. Народная, дом 47, квартира 33
2	Общество с ограниченной ответственностью «КРАС»	Новосибирская область, Новосибирский район, д.п. Мочище, пер. Первомайский, дом 8/1
3	Кабиров Алексей Галиевич	город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, дом 21/1, квартира 40
4	Белов Максим Алексеевич	город Новосибирск, ул. Гурьевская, дом 31, квартира 9
5	Константинов Евгений Александрович	город Новосибирск, ул. Выборная, дом 94/1, квартира 153

4) Разместить настоящий протокол на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru/>, а также на сайте Мочищенского сельсовета <https://mochishe.nso.ru/> в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего протокола.

Результаты голосования: «за» 5 человек
«против» 0 человек
«воздержались» 0 человек

Председатель

комиссии

Заместитель

председателя комиссии



И.Ю. Кухтин

Члены комиссии:



А.В. Сергиенко



И.В. Александрова



В.Д. Шемет

Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Экземпляр протокола о результатах аукциона получил:



11.04.2023

Кондрусевич Сергей Сергеевич