

ЕДИНАЯ КОМИССИЯ

по проведению торгов в отношении муниципального имущества
Мочищенского сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области

ПРОТОКОЛ № 2

о результатах аукциона
на право заключения договора аренды
земельного участка с кадастровым номером 54:19:101102:1433

д.п. Мочище

18.04.2023

Время заседания комиссии: 11 часов 25 минут

Присутствовали:

Председатель комиссии: Кухтин И.Ю.

Заместитель председателя комиссии: Глоба Р.Ю.

Члены комиссии: Сергиенко А.В., Александрова И.В., Шемет В.Д.

Повестка:

I. Подведение итогов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:101102:1433.

Аукцион проводится на основании постановления администрации Мочищенского сельсовета от 27.02.2023 года № 71.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в специальном выпуске газеты «Новосибирский район – территория развития» за № 137 от 15.03.2023 и на официальных сайтах <https://mochishe.nso.ru/> и <http://www.torgi.gov.ru/>.

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона:

Место проведения аукциона: Новосибирская область, Новосибирский район, дачный поселок Мочище, улица Нагорная, 32, кабинет № 1.

Дата и время проведения аукциона: 18 апреля 2023 года, в 11:00.

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка.

Срок аренды земельного участка: 58 месяцев.

Адрес (местоположение) земельного участка: Новосибирская область, Новосибирский р-н, дп Мочище, мкр Летный, земельный участок 22.

Площадь земельного участка: 2424 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 54:19:101102:1433.

Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Разрешенное использование: Рынки (4.3), Магазины (4.4).

3) сведения об участниках аукциона:

К аукциону допущены:

№ п/п	ФИО (наименование)	Место жительства (место нахождения)	Дата подачи заявки	Сумма внесенного задатка, руб.
1	Шароян Миша Отоевич	город Новосибирск, ул. Жуковского, дом 66	30.03.2023	386 000
2	Константинов Евгений Александрович	город Новосибирск, ул. Выборная, дом 94/1, квартира 153	07.04.2023	386 000
3	Салтыков Алексей Евгеньевич	город Новосибирск, ул. Линейная, дом 47/1	10.04.2023	386 000
4	Общество с ограниченной ответственностью «АУРА»	Новосибирская область, Новосибирский район, д.п. Мочище, ул. Санаторная, дом 21а	13.04.2023	386 000

Приняли участие в аукционе:

№ п/п	ФИО (наименование)	Место жительства (место нахождения)	Номер билета
1	Шароян Миша Отоевич	город Новосибирск, ул. Жуковского, дом 66	1
2	Константинов Евгений Александрович	город Новосибирск, ул. Выборная, дом 94/1, квартира 153	4
3	Салтыков Алексей Евгеньевич	город Новосибирск, ул. Линейная, дом 47/1	3
4	Общество с ограниченной ответственностью «АУРА»	Новосибирская область, Новосибирский район, д.п. Мочище, ул. Санаторная, дом 21а	2

4) сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

Начальная цена предмета аукциона: 386 000 руб.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 1 385 000 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 1 376 000 руб.

5) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя

аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

Победитель аукциона:

ФИО (наименование)	Место жительства (место нахождения)	Номер билета
Шароян Миша Отоевич	город Новосибирск, ул. Жуковского, дом 66	1

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

ФИО (наименование)	Место жительства (место нахождения)	Номер билета
Константинов Евгений Александрович	город Новосибирск, ул. Выборная, дом 94/1, квартира 153	4

На основании изложенного, комиссия -

РЕШИЛА:

1) Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:101102:1433 состоявшимся.

2) Администрации Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской направить победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

3) В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем:

№ п/п	ФИО (наименование)	Место жительства (место нахождения)
1	Константинов Евгений Александрович	город Новосибирск, ул. Выборная, дом 94/1, квартира 153
2	Салтыков Алексей Евгеньевич	город Новосибирск, ул. Линейная, дом 47/1
3	Общество с ограниченной ответственностью «АУРА»	Новосибирская область, Новосибирский район, д.п. Мочище, ул. Санаторная, дом 21а

4) Разместить настоящий протокол на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru/>, а также на сайте Мочищенского сельсовета <https://mochishe.nso.ru/> в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего протокола.

Результаты голосования: «за» 5 человек
«против» 0 человек
«воздержались» 0 человек

Председатель

комиссии



И.Ю. Кухтин

Заместитель

председателя комиссии



Р.Ю. Глоба

Члены комиссии:



А.В. Сергиенко



И.В. Александрова



В.Д. Шемет

Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Экземпляр протокола о результатах аукциона получил:

 Шароэн.М.О.
18.04.23г.