

ЕДИНАЯ КОМИССИЯ

по проведению торгов в отношении муниципального имущества
Мочищенского сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области

ПРОТОКОЛ № 2

о результатах аукциона
на право заключения договора аренды
земельного участка с кадастровым номером 54:19:101102:1431

д.п. Мочище

18.04.2023

Время заседания комиссии: 17 часов 25 минут

Присутствовали:

Председатель комиссии: Кухтин И.Ю.

Заместитель председателя комиссии: Глоба Р.Ю.

Члены комиссии: Сергиенко А.В., Шемет В.Д.

Повестка:

I. Подведение итогов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:101102:1431.

Аукцион проводится на основании постановления администрации Мочищенского сельсовета от 27.02.2023 года № 74.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в специальном выпуске газеты «Новосибирский район – территория развития» за № 137 от 15.03.2023 и на официальных сайтах <https://mochishe.nso.ru/> и <http://www.torgi.gov.ru/>.

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

Место проведения аукциона: Новосибирская область, Новосибирский район, дачный поселок Мочище, улица Нагорная, 32, кабинет № 1.

Дата и время проведения аукциона: 18 апреля 2023 года, в 17:00.

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка.

Срок аренды земельного участка: 58 месяцев.

Адрес (местоположение) земельного участка: Новосибирская область, Новосибирский р-н, дп Мочище, мкр Летный, земельный участок 20.

Площадь земельного участка: 2364 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 54:19:101102:1431.

Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Разрешенное использование: Рынки (4.3), Магазины (4.4).

3) сведения об участниках аукциона:

К аукциону допущены:

№ п/п	ФИО (наименование)	Место жительства (место нахождения)	Дата подачи заявки	Сумма внесенного задатка, руб.
1	Шароян Миша Отоевич	город Новосибирск, ул. Жуковского, дом 66	30.03.2023	377 000
2	Константинов Евгений Александрович	город Новосибирск, ул. Выборная, дом 94/1, квартира 153	07.04.2023	377 000
3	Салтыков Алексей Евгеньевич	город Новосибирск, ул. Линейная, дом 47/1	10.04.2023	377 000
4	Общество с ограниченной ответственностью «Аренда Плюс»	город Новосибирск, ул. Плановая, дом 50, квартира 327	14.04.2023	377 000
5	Общество с ограниченной ответственностью «Офис-лидер»	город Новосибирск, ул. Электrozаводская, дом 4	14.04.2023	377 000
6	Общество с ограниченной ответственностью «РС Групп Консалтинг»	город Новосибирск, ул. Добролюбова, дом 16, офис 226	14.04.2023	377 000
7	Шилов Алексей Александрович	город Новосибирск, Красный проспект, дом 314, квартира 213	14.04.2023	377 000

Приняли участие в аукционе:

№ п/п	ФИО (наименование)	Место жительства (место нахождения)	Номер билета
1	Шароян Миша Отоевич	город Новосибирск, ул. Жуковского, дом 66	3
2	Константинов Евгений Александрович	город Новосибирск, ул. Выборная, дом 94/1, квартира 153	7
3	Салтыков Алексей Евгеньевич	город Новосибирск, ул. Линейная, дом 47/1	4
4	Общество с ограниченной	город Новосибирск, ул. Плановая, дом 50, квартира 327	5

	ответственностью «Аренда Плюс»		
5	Общество с ограниченной ответственностью «Офис-лидер»	город Новосибирск, ул. Электrozаводская, дом 4	2
6	Общество с ограниченной ответственностью «РС Групп Консалтинг»	город Новосибирск, ул. Добролюбова, дом 16, офис 226	6
7	Шилов Алексей Александрович	город Новосибирск, Красный проспект, дом 314, квартира 213	1

4) сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

Начальная цена предмета аукциона: 377 000 руб.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 5 516 000 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 5 507 000 руб.

5) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

Победитель аукциона:

ФИО (наименование)	Место жительства (место нахождения)	Номер билета
Шароян Миша Отоевич	город Новосибирск, ул. Жуковского, дом 66	3

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

ФИО (наименование)	Место жительства (место нахождения)	Номер билета
Константинов Евгений Александрович	город Новосибирск, ул. Выборная, дом 94/1, квартира 153	7

На основании изложенного, комиссия -

РЕШИЛА:

1) Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:101102:1431 состоявшимся.

2) Администрации Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской направить победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

№ п/п	ФИО (наименование)	Место жительства (место нахождения)
1	Константинов Евгений Александрович	город Новосибирск, ул. Выборная, дом 94/1, квартира 153
2	Салтыков Алексей Евгеньевич	город Новосибирск, ул. Линейная, дом 47/1
3	Общество с ограниченной ответственностью «Аренда Плюс»	город Новосибирск, ул. Плановая, дом 50, квартира 327
4	Общество с ограниченной ответственностью «Офис-лидер»	город Новосибирск, ул. Электрозаводская, дом 4
5	Общество с ограниченной ответственностью «РС Групп Консалтинг»	город Новосибирск, ул. Добролюбова, дом 16, офис 226
6	Шилов Алексей Александрович	город Новосибирск, Красный проспект, дом 314, квартира 213

Результаты голосования:

«за»	<u>4</u>	человек
«против»	<u>0</u>	человек
«воздержались»	<u>0</u>	человек



Р.Ю. Глоба

Cepes
Halla

В.Д. ШЕМЕТ

Экземпляр протокола о результатах аукциона получили: Шаров Н. О.

18.04.23r.