**О преимуществах получения услуг Росреестра в электронном виде**

На сегодняшний день электронный способ получения услуг является более удобным, доступным и дешевым. Услуги Росреестра – не исключение. Электронные услуги Росреестра – это простой способ получить услуги ведомства напрямую, без посредников. Использование электронных сервисов позволит получить услугу по оформлению недвижимости оперативно, не выходя из дома или офиса.

На официальном сайте [Росреестра](https://rosreestr.ru/site/) доступны следующие услуги ведомства: госрегистрация прав, кадастровый учет, получение сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). На портале размещены пошаговые инструкции получения услуг, сроки их предоставления, набор документов и стоимость.

Пользователи электронных сервисов Росреестра могут экономить свое время, а также деньги. Ведь подать заявление можно круглосуточно, в любое удобное время, а размер госпошлины при электронной подаче заявления ниже на 30%.

Портал дает возможность заявителю самостоятельно сформировать пакет документов для получения услуги по конкретному вопросу. Для этого необходимо использовать сервис «Жизненные ситуации». Обращаем внимание, что сервис [«Жизненные ситуации»](http://ls.rosreestr.ru/usecases.html) полезен не только при электронной подаче документов, но и при подготовке пакета документов в случае личного обращения в офис приема.

На портале функционируют сервисы: «Личный кабинет правообладателя» и «Личный кабинет кадастрового инженера». Сервисы призваны упрощать процедуры по получению госуслуг Росреестра. Сервис [«Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online»](https://rosreestr.ru/wps/portal/online_request) предоставляет актуальную информацию об объекте недвижимости из Единого реестра недвижимости, а «Публичная кадастровая карта» демонстрирует расположение объектов на карте.

В «Личном кабинете правообладателя» доступен сервис [«Офисы и приемные. Предварительная запись на прием»](https://lk.rosreestr.ru/#/offices), который дает заявителю возможность заранее спланировать визит в офис приема-выдачи документов для получения услуг Росреестра.

На сайте доступны сервисы, которые позволяют получать информацию о ходе оказания услуги [(«Проверка исполнения запроса (заявления)»)](https://rosreestr.ru/wps/portal/cc_check_request_status), проверить корректность электронной подписи и распечатать полученную в электронном виде выписку («Проверка электронного документа»).

При электронном обращении документы должны быть заверены усиленной квалифицированной электронной подписью, которую можно получить в удостоверяющих центрах (адреса размещены сайте Росреестра). Ее использование создает защиту граждан и юридических лиц от мошенничества.

По вопросам предоставления электронных услуг Росреестра вы можете обратиться в Ведомственный центр телефонного обслуживания по тел.: 8-800-100-34-34 (звонок по России бесплатный).

*Материал предоставлен пресс-службой Кадастровой палаты по Новосибирской области.*